

Lisa: abistav tabel peale 22. juulit 1995. aastal ja enne 1. juulit 2015. aastal ehitatud ehitise seadustamiseks

Loakohustuslik ehtis			
Ehtis on ebaseaduslik, ilma ehitus- ja kasutusloata	Ehtis on valmis ja kasutuses	Omanik teavitab ehtisest ise, esitab ehitise auditi. Omanik ise ehtisest ei teavita, vald teeb ettekirjutuse ehitise seadustamiseks, ümberehitamiseks või lammutamiseks. Vald võib ohutuse hindamiseks rakendada erinevaid riikliku järelevalve meetmeid (EhSRS § 27 lg 4). Omanik esitab ehitise auditi.	Riigilõiv 500 eurot
	Ehtis on pooleliolev ja kasutuses	Vald teeb ettekirjutuse ehitise seadustamiseks, ümberehitamiseks või lammutamiseks. Vald võib ohutuse hindamiseks rakendada erinevaid riikliku järelevalve meetmeid (EhSRS § 27 lg 4).	Riigilõiv ehitus- ja kasutusloa eest
Ehtis on ebaseaduslik, ilma ehitusloata	Ehtis on pooleliolev ja ei kasutata	Seadustamiseks omanik algatab ehitusloa menetluse ja peale ehitise valmishitamist kasutusloa menetluse.	Riigilõiv ehitus- ja kasutusloa eest
Ehtisel on ehitusluba, omanik taotleb kasutusluba	Ehtis on valmis, kuid ei ole ehitatud ehitusloa väljastamise aluseks oleva projekti järgi	Vald teeb ettekirjutuse ehitise seadustamiseks, ümberehitamiseks või lammutamiseks. Omanik esitab ehitise auditi.	Riigilõiv kasutusloa eest
	Ehtis on valmis, kuid puuduvad ehitusdokumendid	Omanik esitab ehitise auditi.	
Teavitamiskohustuslik ehtis (20-60 m² ja kuni 5 m kõrge)			
Ehtis on ebaseaduslik, puudub kirjalik nõusolek ja puudub kasutusluba	Ehtis on valmis ja kasutuses	Omanik teavitab ehtisest ise, esitab ehitise auditi. Omanik ise ehtisest ei teavita, vald teeb ettekirjutuse ehitise seadustamiseks, ümberehitamiseks või lammutamiseks. Omanik esitab ehitise auditi.	Riigilõiv 500 eurot
	Ehtis on pooleliolev ja kasutuses	Vald teeb ettekirjutuse ehitise seadustamiseks, ümberehitamiseks või lammutamiseks. Vald võib ohutuse hindamiseks rakendada erinevaid riikliku järelevalve meetmeid (EhSRS § 27 lg 4).	Riigilõivu vaba
Ehtis on ebaseaduslik, puudub	Ehtis on pooleliolev ja ei kasutata	Seadustamiseks omanik algatab ehitusloa menetluse ja peale ehitise valmishitamist kasutusloa menetluse.	Riigilõiv ehitus- ja kasutusloa eest

kirjalik nõusolek		rakendada erinevaid riikliku järelevalve meetmeid (EhSRS § 27 lg 4). Omanik esitab ehitusteatise ja tulenevalt ehitusseadustiku lisast 1 ehitusprojekti, kui see on lisas 1 eraldi märgitud. Peale ehitise valmimist esitab omanik kasutusteatise
Ehitisel on kirjalik nõusolek, omanik teavitab kasutamisest	Ehitis on valmis, kuid ei ole ehitatud kirjaliku nõusolekuga esitatud projekti järgi, juhul kui oli projekti esitamise kohustus	Kui tulemuseks on ehitis, mis vajab ehitusluba, teeb vald ettekirjutuse ehitise seadustamiseks, ümberehitamiseks või lammutamiseks. Omanik esitab ehitise auditi.
		Kui tulemuseks on ehitis, mis ei vaja ehitusluba, aga on oluliselt erinev esitatud projektist, esitab omanik ehitise auditi.
		Kui tulemuseks on ehitis, mis ei vaja ehitusluba, ega ole oluliselt erinev esitatud projektist, toimub tavaline kasutusteatise menetlus.
	Ehitis on valmis, kuid puuduvad ehitusdokumendid	Väikeehitiste ehitamisel ei olnud ehitamise dokumenteerimine nõutav, välja arvatud elamiseks kasutatava väikeehitise puhul, mis vajab kasutusluba. Elamiseks kasutatava väikeehituse korral esitab omanik ehitise auditi. Muudel juhtudel ei nõuta ehitise auditi esitamist.