

SAAREMAA VALLAVALITSUS

**DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE  
TAOTLUS**

Palun algatada detailplaneering ja väljastada detailplaneeringu lähteseisukohad järgmisele(tele)  
maaüksusele(tele): Saaremaa vald

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(kinnistu nimi ja katastritunnus)

Taotluse esitaja/huvitatud isik:

Juriidiline isik  Eraisik

Nimi \_\_\_\_\_

Aadress \_\_\_\_\_

Registrikood/isikukood \_\_\_\_\_

Kontakttelefon \_\_\_\_\_

E-post \_\_\_\_\_

Taotluse esitaja/huvitatud isiku suhe  
maaüksusega:

kinnistu omanik

hoone omanik

volitatud esindaja

muu

Detailplaneeringu koostamise eesmärk:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Planeeritakse üksikelamuid

\_\_\_\_\_

(elamute arv)

Planeeritakse korruselamuid

\_\_\_\_\_

(korruselamute arv, taotletav korruselisus, kortereid ühes korruselamus)

Planeeritakse ridaelamuid

\_\_\_\_\_

(ridaelamubokside arv)

- Planeeritakse ärihooneid

\_\_\_\_\_

(ärihoonete arv, taotletav korruselisus)

- Planeeritakse tootmishooneid

\_\_\_\_\_

(tootmishoonete arv, taotletav korruselisus)

- Muu eelpoolnimetatud eesmärk

\_\_\_\_\_

(kirjeldus)

Olemasoleva maaüksuse üldiseloomustus

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Olemasolevad ehitised:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Olemasolevad kommunikatsioonid:

elektrivarustus	<input type="checkbox"/>	_____
veevarustus	<input type="checkbox"/>	_____
kanalisatsioon	<input type="checkbox"/>	_____
sidevarustus	<input type="checkbox"/>	_____

Planeeritavad kommunikatsioonid:

elektrivarustus	<input type="checkbox"/>	_____
veevarustus	<input type="checkbox"/>	_____
kanalisatsioon	<input type="checkbox"/>	_____
sidevarustus	<input type="checkbox"/>	_____

Teede ja juurdepääsude olemasolu

\_\_\_\_\_

(näidata, milliselt teelt)

Maakasutuse juhtotstarve liigilt üldisemas planeeringus

\_\_\_\_\_

DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE TAOTLUSELE LISATAKSE kavandatavat tegevust kirjeldav eskiislahendus vastavalt Saaremaa Vallavalitsuse 9. mai 2018 määrusega nr 2-2/14 kehtestatud „Detailplaneeringu algatamise taotluse vorm ning detailplaneeringu koostamise nõuded“ paragrahvile 4.

NÕUSTUN  EI NÕUSTU  DETAILPLANEERINGU KOOSTAMIST RAHASTAMA

Kui detailplaneeringu algatamise taotluse kohaselt soovitakse planeeringu koostamise rahastamist kohaliku omavalitsuse kulul, menetleb kohalik omavalitsus taotlust edasi juhul, kui taotletava planeeringu koostamine on kohaliku omavalitsuse eelarves ette nähtud.

ALGATAMISE TAOTLUSE ESITAMISEGA KINNITAN, ET OLEN TEADLIK:

Vastavalt planeerimisseaduse § 130 võidakse detailplaneeringu algatamise taotluse esitajaga/huvitatud isikuga sõlmida leping detailplaneeringu koostamise ja/või rahastamise kohta, kui detailplaneeringu algatamist taotletakse erahuvides.

Vastavalt planeerimisseaduse § 131 lõikele 2 sõlmitakse algatamise taotluse esitajaga/huvitatud isikuga ja Saaremaa valla vahel leping detailplaneeringukohaste avalikuks kasutamiseks ette nähtud tee ja sellega seonduvate rajatiste, haljastuse, välisvalgustuse ning tehnorajatiste välja ehitamiseks. Juhul, kui Saaremaa vald ja detailplaneeringu koostamise algatamise taotluse esitajaga/huvitatud isikuga kokkulepet ei saavuta ning vallal puuduvad võimalused planeerimisseaduse §-st 131 tulenevate kohustuste täitmiseks, on vallal õigus jätta detailplaneering algatamata, vastuvõtmata või kehtestamata.

Taotluse lisad:

1. Detailplaneeringu eskiislahendus
2. Volitatud isiku puhul volitus

Detailplaneeringu algatamise taotluse esitaja/huvitatud isik vastutab esitatud andmete õigsuse eest

Detailplaneeringu algatamise taotluse esitaja/huvitatud isik

---

---

(kuupäev ja allkiri)