



Saaremaa Teataja

Nr 23 | aastakäik

Neljapäev, 6. detsember 2018

Tasuta infoleht



TÄNUTÄHEKS: Vallavanem Madis Kallas annab Jelene Sakelile Jaagu talu Fööniksi aia eest üle valla vapimotiiviga majamärgi ja tänukirja. Heameelt saarlaste üle tunneb ka Eesti kodukaunistamise ühenduse esimees Arvi Altmäe.

VALMAR VOOLAID

Vald tänas kaunite kodude ja aedade loojaid

Kuressaare raekojas 27. novembril peetud Saare maakonna tänuüritusel jagasid vallavolikogu esimees Tiiu Aro ja vallavanem Madis Kallas tunnustust kodukaunistamiskonkursi võitjatele ja osalejatele.

“Me kõik hindame ilu, aga kas me alati teame, mis vaeva see nõuab?” ütles oma kõnes Tiiu Aro. Küllap teavad seda kõige paremini iluloojad ise, samas on hea, kui seda ilu osatakse tähele panna ja tunnustada.

Et kauneid kodusid, õuesid ja teisi ilumelega loodud paiku on Saare maakonnas palju, näitab juba see, et konkursile “Eesti kaunis kodu 2018” esitati 23 erilimelist paika. Neist kolm – Kuressaare gümnaasium, Mihkli talumuuseum ning Jelene Sakeli ja Anti Ranna Jaagu talu Fööniksi aed – said Eesti Vabariigi presidendilt auhinna juba augustis Viljandis Sakala keskuses peetud tunnustamisüritusel. Nüüd anti neile ka valla tänu-

kiri ja valla vapimotiiviga majamärk koos rahalise preemiaga.

Sama tunnustuse osaliseks sai ka MTÜ Pihlta Lapsed kui üle-eestilise parima tervisespordirajatise Püha Soobiku avastusraja looja ja hooldaja.

Tänuüritusel osalenud Eesti kodukaunistamise ühenduse esimees Arvi Altmäe tõi oma kõnes välja, et Saare maakond erineb teistest maakondadest selle poolest, et saarlaste kodu ei piirdu ainult oma isikliku kodu, aia, värava, tee, rannaga, vaid saarlase koduks on ka loopealsed ja niidud. “Teie inimesed on loominguilistelt hästi rikkad,” rõhutas Altmäe.

See loominguiline rikkus sai raekojas ka tunnustatud. Kõigile konkursist osavõtjatele ja kaasaajatatele anti üle riigihalduse ministri tänukiri, sinimustvalge mastivimpel ja album “Eesti kaunis kodu 2018”. Lisaks said nad Saaremaa valla tänukirja.

Tänuüritus toimus üle-eestilise kodanikunädala raames, mille eesmärk on tänada ja väärtustada kodanike poolt vabatahtlikult tehtud tööd Eestimaa kaunimaks muutmisel.

Saare maakonnas korraldab “Eesti kauni kodu” konkursi Saaremaa vald koostöös Saaremaa Kodukandiga.

Merike Pitk

TUNNUSTUSED

Presidendi tunnustus, valla vapimärk ja tänukiri

- Südame ja armastusega tehtud töö eest Saaremaa kaunistamisel: *Jelene Sakel ja Anti Rand – Jaagu talu Fööniksi aed; *Kuressaare Gümnaasium – unikaalne kooliümbrus.
- Südame ja armastusega tehtud töö eest pärandkultuuri säilitamisel ja korrastamisel ning Saaremaa kaunistamisel: *Saaremaa Muuseumi filiaal Mihkli talumuuseum.
- Üleriigiliselt parima tervisespordirajatise, südame ja armastusega tehtud töö eest loodust ja lapsi ühendava õpperaja loomisel ja Saaremaa kaunistamisel: *MTÜ Pihlta Lapsed – Püha Soobiku avastusrada. Ühtlasi pälvivad nad Eesti olümpiakomitee tunnustuse.

Riigihalduse ministri tänukiri, mastivimpel, album “Eesti kaunis kodu 2018” ja valla tänukiri

- Eeskujulikult korrastatud ja kaunitalt haljastatud kodu eest: Anne Kana ja Aivar Sark, Kersti ja Aivo Jõesalu, Elve ja Kalev Peaske, Pille ja Aare Tenn, Kaia ja Rain Toompuu, Mall ja Kuno Kivimaa, Ene Riis ja Kaido Lest, Aili ja Raivo Jaanson, Maie ja Andres Kindel.
- Eeskujulikult korrastatud tootmistalu eest: Ula-Hansu tootmistalu (Madis Vipp ja Taavi Vipp), Ranna Villa tootmistalu (Sinikka Hannele ja Kairo Pilviste).
- Eeskujulikult hooldatud ja kaunitalt haljastatud kodu eest: Tõnis Kipper.

- Nuki talu hooldatud poollooduslike koosluste eest: Kadi ja Jaanus Mäeots.
- Eeskujulikult hooldatud ja kaunitalt haljastatud kortermaja ümbruse eest: Tormi KÜ.
- Piikupüüdvalt korrastatud bussipaviljoni eest: Toomalõuka küla kogukond.
- EV 100 tammepargi rajamise eest: Jööri Küla Selts.
- Eeskujulikult hooldatud külakeskuse eest: Laadla Külaselts.
- Eeskujulikult hooldatud külaplatsi eest: Karala Külaelau Arendamise Selts.
- Tänu konkursil osalemise eest: Mustjala Rahvamaja.

Riigihalduse ministri tänukiri, mastivimpel ja album “Eesti kaunis kodu 2018”

- *kodukaunistamiskonkursi toetajad Tiiu Aro, Kalle Kolter, Annika Auväärt, Sulev Vahtra ja Kaido Kaasik;
- *hindamiskomisjoni liikmed Katrin Reinhold, Pille Tänak, Veiko Viil, Leo Filippov, Karin Närep ja Reet Viira;
- *Alver Sagur EV100 tammepargi rajamise ja hooldamise eest;
- *Heli ja Heino Vipp eeskujulikult hooldatud ja kaunitalt haljastatud kodu eest; *Saaremaa Muuseum pärandkultuuri hoidmise eest;
- *kultuuriselts Kevade eeskujulikult hooldatud külaplatsi eest;
- *Tagamõisa MTÜ pärandkultuuri hoidmise eest;
- *Laimjala Loodussõprade Selts looduskultuuri edendamise eest maakonnas.

Helkurkõnd läks korda

Helkurkõnni üritusest “Helkuriga sõbraks” võttis Saare maakonnas osa 287 inimest, kes jagasid kõnni ajal vastutulijatele 459 helkurit. 541 helkuriga ehiti 11 helkuripuud. Helkurkõnnid toimusid Kuressaares, Orissaares, Muhus, Lümandas, Pärtsamal, Salmel, Valjalas ja Ruhnus. Kuressaare linnas tegutsesid ka jooksugrupp ja jalgrattagrupp. Kogunemiskohtades kõnelesid politseinikud helkuri vajalikkusest ja korrektsest kandmisest.

Helkurkõnni korraldasid 26. novembril politsei- ja piirivalveamet, Saaremaa spordiliit ja Saaremaa vallavalitsus.

Korraldajad tänavad kõiki asutusi-ettevõtteid, kes panustasid ürituse toimumise ja varustasid korraldajaid helkuritega.

Riina Allik

Jagame taas libedusetõrjeks soola

Saaremaa vallavalitsuse järelevalveteenistus jagab koostöös Kuressaare Linnamajandusega eraisikutest kinnistuomanikele kõnniteede libedusetõrjeks soola.

Kinnistuomanikel on jätkuvalt kohustus hoida korras oma kinnistuga piirnev kõnnitee, sh teha libedusetõrjet. Sool on pakendatud 20 kg kaupa ja kohapeal saab seda jaotada ka väiksematesse kottidesse. Soovijad (ka maainimesed) saavad soolale järele tulla Saaremaa vallavalitsuse järelevalveteenistusse Tallinna tn 10.

Eterniidijätmete tasuta vastuvõtt

Alates 7. detsembrist on Saaremaa valla sissekirjutusega elanikel võimalik Maasi ja Kudjape jäätmejaamades tasuta ära anda eterniidijätmeid. Eterniidi äraandmine toimub eelregistreerimisega ja seda võimaldatakse vaid siis, kui maaüksusel, kust eterniidijätmed tuuakse, on täidetud korraldatud jäätmeveo nõuded. Registreerimiseks palume helistada jäätmete peaspetsialistile tel 52 47 636 või saata kiri katrin.koppel@saaremaavald.ee.

Jäätmejaama tuleb kaasa võtta isikutõendav dokument. Maasi jäätmejaam on avatud E, K ja L kl 9–17 (tel 53 264 525). Kudjape jäätmejaam on avatud E–R kl 8–18 ja L kl 10–15 (tel 45 28 090).

Tasuta vastuvõtt lõpeb Kudjape jäätmejaamas 18. detsembri õhtul ja Maasi jäätmejaamas 19. detsembri õhtul või varem, kui vastu on võetud 150 tonni eterniidijätmeid.

Katrin Koppel
jätmete peaspetsialist

Valime maakonna aasta küla

Saaremaa Kodukant kuulutab välja Aasta Küla 2019 konkursi. Aasta küla aunimetus antakse ühele külale/ külade piirkonnale või alevikule, mis asub Saare maakonnas ja on saavutanud silmapaistvaid tulemusi külaelau edendamisel.

Kandidaate saab esitada 7. jaanuarini 2019 ja seda saavad teha kõik juriidilised isikud. Esitada ei saa aasta küla tiitlit juba omavat küla.

Saare maakonna aasta küla 2019 esitatakse Eestimaa aasta küla kandidaadiks ning kõigi kandidaatide seast kuulutatakse 2019. aastal toimuval Eesti külade maapäeval välja Eestimaa aasta küla.

Reet Viira,
MTÜ Saaremaa Kodukant juhatuse liige

TEATED

Kuressaare Ida-Niidu lasteade võtab konkursi korras tööle logopeedi (0,5 ametikohta, tähtajaline tööleping). Tööle asumise aeg jaanuar 2019. Kandidateerijal esitada avaldus, CV, motivatsioonikiri ja haridust tõendavate dokumentide koopiad hiljemalt 20. detsembriks 2018 Õie 2, 93818 Kuressaare või e-posti aadressil helin.vinter@kuressaare.ee. Lisainfo tel 45 54 419.

Saaremaa vallavalitsus ootab hinnapakumisi järgmistele sotsiaalteenustele: viipekeele tõlketeenus, isikliik abistaja, kuulmis-nõustamisteenus, sotsiaaltransporditeenus (ratasooli transport), perenõustamine. Hinnapakumised ja lepingu projektid leitavad Saaremaa valla kodulehel. Pakkumine esitada hiljemalt 12.12.2018 kell 16, elektroonselt aadressil vald@saaremaaavaldd.ee või posti teel: Saaremaa vallavalitsus, Tallinna 10, Kuressaare linn, Saaremaa vald, 93819.

Info: Reelika Murd, e-post reelika.murd@saaremaaavaldd.ee, tel 45 25 056 või Monika Sarapuu, e-post monika.sarapuu@saaremaaavaldd.ee, tel 45 25 050.

Maa-amet on välja kuulutanud avaliku kirjaliku enampakkumise kuue Saaremaa vallas asuva kinnisasja müümiseks, mille pakkumiste esitamise tähtaeg on 9. jaanuar 2019. Lähemalt loe www.saaremaaavaldd.ee/maakorraldus. Täpsemat infot saab maa-ameti kodulehelt www.maaamet.ee.

2018. aasta kogukondliku turvalisuse maakondlikust taotlusvoorst eraldati toetust kahele mittetulundusühingule. 3024 euroga toetati MTÜ Saaremaa Vabatahtlik Merepääste Selts projekti "Merepääste üksuse päästevõimekuse tõstmine" ja 3500 euroga MTÜ Vabatahtlik Tuletõrje Selts Pihlta Pritsumehed projekti "Päästevõimekuse tõstmine Pihlta vabatahtlikele päästjatele".

Projekte rahastab siseministerium kogukondliku turvalisuse maakondliku toetusvooru kaudu.

Saaremaa vallavalitsuse detailplaneeringud

***Ninase külas Lambakivi detailplaneeringu algatamine**

Vallavalitsus algatas planeerimiseaduse § 128 lõike 6 alusel 20.11.2018 korraldusega nr 2-3/1427 Lambakivi detailplaneeringu. Detailplaneeringu ala hõlmab Ninase külas Lambakivi katastriüksust (katastriüksuse tunnus 48301:001:0152, pindala 2,56 ha, 100% maatulundusmaa sihtotstarbega). Detailplaneeringu eesmärk on planeeringuala jagamine elamumaa krundideks ning neile ehitusõiguse määramine ühepereelamute ja abihoonete rajamiseks. Lisaks antakse põhimõtteline lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, liikluskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele. Planeeringualal on Mustjala vallavolikogu 23.01.2004 otsusega nr 7 kehtestatud Ninase poolsaare osa-üldplaneering, millega on kogu üldplaneeringu ala määratletud tervikuna detailplaneeringu kohustusega alana. Seega on detailplaneeringu koostamine vajalik planeerimiseaduse § 125 lõike 2 alusel.

Detailplaneeringu algatamise hetkeks kogutud informatsiooni põhjal ei ole vaja detailplaneeringu koostamise käigus teha eraldi täiendavaid uuringuid. Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise algatamise otsusega on võimalik tutvuda avalikus dokumendiregistris http://delta.andmevara.ee/saaremaa_vald/dokument/3474433.

***Tallinna tn 78 ja 80 detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 21.12.2018 kuni 20.01.2019.**

Detailplaneeringu ala hõlmab Kuressaare linnas Tallinna tn 78 katastriüksust (katastriüksuse tunnus 34901:004:0092, pindala 2926 m², 100% elamumaa sihtotstarbega) ja Tallinna tn 80 katastriüksust (katastriüksuse tunnus 34901:004:0178, pindala 2618 m², 100% elamumaa sihtotstarbega). Detailplaneeringu eesmärgiks on äri- ja tootmishoone planeerimine, liikluskeemi ja parkimise lahendamise, haljastuse lahendamise, tehnovõrkude ja -rajatiste planeerimine, servituutide ja kitsenduste

vajaduse määramine. Detailplaneeringuga antakse ehitusõigus 1–2 kuni 11 m kõrguse äri- ja tootmishoone ehitamiseks. Hooned võib ehitada kokku ühe hoonena või mõlemale krundile eraldi hoonetena. Lubatud maksimumalune pind on Tallinna tn 78 krundil 1024 m² ja Tallinna 80 krundil 916 m². Juurdepääs planeeringualale on planeeritud olemasoleva mahasõidu kaudu Tallinna tänavalt, hooned ühendatakse tsentraalse vee-, kanalisatsioon- ja kaugküttesüsteemiga. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek Kuressaare linna ja Kaarma valla kontaktvööndi ühisplaneeringu muutmiseks planeeringuala juhtotstarbe muutmiseks rida- ja korterelamute maast kaubandus-teenindusalaks. Detailplaneeringu avalik arutelu toimub 28.01.2019 kell 16 Saaremaa vallamajas (Tallinna 10) suures saalis. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamusi. Arvamuse saab esitada kirjalikult postiaadressil: Saaremaa Vallavalitsus, Tallinna tn 10, Kuressaare

re või e-posti aadressil: vald@saaremaaavaldd.ee.

***Muratsi külas Viiumäe detailplaneeringu kehtestamine**

Saaremaa vallavalitsuse 20.11.2018 korraldusega nr 2-3/1425 kehtestati Muratsi külas Viiumäe detailplaneering, mille järgi jagatakse olemasolev hoonestamata Viiumäe katastriüksus kolmeks elamumaa sihtotstarbega krundiks, millele määratakse ehitusõigus ühe elamu ja kahe abihoone püstitamiseks. Lisaks moodustatakse üks transpordimaa katastriüksus. Maksimaalne ehitisealune pind planeeritavatel elamumaa krundidel on kokku 500 m² ja hoonete maksimumkõrgus on 9 m. Juurdepääs planeeritavale alale on planeeritud Kuressaare–Pühamaa teelt läbi Laise talutee, Salumäe teelt ning Salumäe tee T1 katastriüksusest. Detailplaneering on kooskõlas Kuressaare linna ja Kaarma valla kontaktvööndi ühisplaneeringuga. Detailplaneeringuga on võimalik tutvuda <https://www.saaremaaavaldd.ee/detailplaneering>.

Kuressaarde tuleb betoonist skatepark ja mänguväljak

Kuressaare kaasava eelarve hääletusel sai enim toetust ehk 166 häält ettepanek rajada Kuressaarde betoonist skatepark. Teiseks tuli 153 häällega Ida-Niidu avaliku mänguväljaku kaasajastamine ja renoveerimine. Mõlema ettepaneku maksumus on 25 000 eurot. Kaasava eelarve kogumaht 2018. aastal on 50 000 eurot.

Skateparki rajamise viib ellu MTÜ Eesti Tänavaspordi Liit. Skatepark tuleb Kuressaare rannaalale ja see on mõeldud rula, BMX-i, trikitõukeratta ja trikurrulluiskudega kasutamiseks.

Ida-Niidu avaliku mänguväljaku renoveerimise idee taga on KÜ Mooni 1 ja Kuressaare Elamute Hooldus (KÜ Õie 5 ja Niidu 12). Mänguväljakule pai-

galdatakse erinevad atraktsioonid ja renoveeritakse mänguväljaku aed, paigaldatakse uued pingid, korrastatakse valgustus.

Kokku esitati 22 ideed, millest teemakomisjon sõelus välja 11 ettepanekut, mis läksid rahvahääletusele. Oma hääle andis 541 inimest ehk 5 protsenti Kuressaare hääleõiguslikest (16-aastastest või vanematest)

elanikest. Et iga osalenu pidi andma kaks häält, kujunes hääletuse koguhulgaks 967 häält.

2019. aastast laieneb kaasava eelarve kogu Saaremaa valla, valla eelarve on selleks praegu ette nähtud koos teavituskuludega 100 000 eurot.

Renate Pihl, arenduse peaspetsialist

Saaremaa vallavalitsuse ja vallavolikogu istungid

Vallavalitsuse 20. novembri istungil otsustati:

- Anda luba I adventi ürituse korraldamiseks ja aastavahetuse tähistamiseks Kuressaares.
- Kehtestada Orissaare gümnaasiumi tasuliste teenuste hinnakiri.
- Kinnitada Kaali kooli hoolekogu koosseis.
- Seada hooldus (eraisikud).
- Tagada eluruum (eraisikud).
- Anda välja määrus "Sotsiaalteenuse hinna kehtestamine".
- Kiita heaks hajaasustuse programmi aruanded (2).
- Muuta vallavalitsuse 30.10.2018 korraldust nr 2-3/1327 (sõiduplaan) ja 6.11.2018 korraldust nr 2-3/1362 (vallavara rendile andmine).
- Kehtestada Muratsi külas Viiumäe detailplaneering.
- Võtta vastu Kuressaare linnas Veski tn 9 ja 11 detailplaneering.
- Algatada Ninase külas Lambakivi detailplaneering.
- Anda nõusolek erinevate maakorralduslike toimingute tegemiseks.
- Seada sundvaldus Elektrilevi OÜ kasuks.
- Kinnitada riigihanke "Kontsessiooni andmine korraldatud jäätmeveoks Kihelkonna, Mustjala, Pihlta, Salme ja Torgu piirkondades" tulemused ja tunnustada edukaks Prügimees OÜ pakumuse.
- Jätta rahuldamata kaks vaiet.

Vallavalitsuse 27. novembri istungil otsustati:

- Eraldada MTÜ-le Saaremaa Rahvakultuuriselts 1000 eurot (pärandkultuuriaasta lõpuprojekt), Saaremaa Võrkpalliliidule 8000 eurot, SA-le Saaremaa

Turism 1000 eurot (Saaremaa toidufestival) ja MTÜ-le Kihelkonna TIOK 2900 eurot (noorterangi projekt).

- Tagada eluruum (eraisikud).
- Kinnitada Pärsama hooldekodu struktuur ja teenistuskohdade koosseis ning kehtestada tasuliste teenuste hinnakiri.
- Kehtestada Kihelkonna hooldekodu teenuste hinnakiri ning tunnustada kehtetuks vastavad Kihelkonna vallavalitsuse määrused.
- Kinnitada Kihelkonna hooldekodu struktuur, teenistuskohdade koosseis ja palgamäärad.
- Tunnustada osaliselt kehtetuks vallavalitsuse 18.09.2018 korraldus nr 2-3/1102 (eluruumi kohandamise meede).
- Eraldada SA-le Lääne-Saare Hoolekanne 31 300 eurot.
- Anda nõusoleku KOP projekti toetuse eelarve muutmiseks.
- Eraldada reservfondist TalTech Ees-ti mereakadeemia 1000 eurot (ajakirja Meremees väljaandmine).
- Kiita heaks hajaasustuse programmi aruanded (4).
- Kinnitada Kuressaare kaasava eelarve hääletustulemused.
- Eraldada MTÜ-le Visit Saaremaa 7800 eurot (sihtkohta tutvustava ajakirja väljaandmine).
- Kehtestada Saare maakonna ühistranspordi töökorraldus ja kulude jaotus.
- Lõpetada eluruumi üürileping (eraisik).
- Muuta mitteeluruumi üürilepingut (Saare Jalaravi OÜ).
- Koormata vallale kuuluvad kinnistud isikliku kasutusõigusega Elektrilevi OÜ ja Telia Eesti AS-i kasuks.
- Muuta sõiduplaane.
- Väljastada teenindajakaart (taksoteenus).
- Tunnustada kehtetuks vallavalitsuse 22.08.2018 korraldus nr 2-3/943 (sund-

valduse seadmine).

- Anda nõusolek erinevate maakorralduslike toimingute tegemiseks.
- Jätta rahuldamata vaie.

- Suunata vallavolikogu istungile otsuste "Pargi tn 16 ja lähiümbruse detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine", "Saikla küla Lapi detailplaneeringu kehtestamine" ja "Kuressaare Linnavolikogu 26.10.1995 otsusega kehtestatud Tuule tänava väikeelamute detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine Vikerkaare tn 2 ja Vikerkaare tn 4 katastriüksuste osas" eelnõud.

Vallavolikogu 29. novembri istungil otsustati:

- Suunata määruse "Saaremaa valla 2018. aasta III lisa eelarve" eelnõu teisele lugemisele.
- Kehtestada ametiasutuse Saaremaa vallavalitsuse struktuur ja teenistuskohdade koosseis.
- Moodustada vallavalitsuse hallatav asutus Saaremaa laste ja perede tugikeskus.
- Anda välja Saaremaa laste ja perede tugikeskuse põhimäärus.
- Korraldada ümber Saaremaa vallavalitsuse hallatavad raamatukogud (26) ning ühendada need Saare maakonna keskraamatukoguga.
- Anda välja Saare maakonna keskraamatukogu põhimäärus ja tunnustada senine põhimäärus kehtetuks.
- Anda välja Saaremaa vallavolikogu 26.01.2018. a määruse nr 4 "Saaremaa valla finantsjuhtimise kord" muutmise määrus.
- Suunata määruse "Tunnustusavaldused ja nende andmise kord" eelnõu teisele lugemisele.
- Suunata määruse "Saaremaa valla kaasava eelarve menetlemise kord"

eelnõu teisele lugemisele.

- Võtta vastu ja suunata avalikule väljapanekule Tallinna tn 78 ja 80 detailplaneering.
- Tunnustada osaliselt kehtetuks Paikülas Tehu-Saadu detailplaneering.
- Tunnustada kehtetuks Tõrise külas Rist-Jaani detailplaneering.
- Algatada Lahekülas Teedeveha detailplaneeringu koostamine ja mitte algatada keskkonnamõtjude strateegilist hindamist.
- Algatada Kuusnõmme külas Ranna detailplaneeringu koostamine ja mitte algatada keskkonnamõtjude strateegilist hindamist.
- Kehtestada Vaigu külas Haagi detailplaneering.
- Muuta vallavolikogu 26.10.2018. a otsust nr 1-3/101 "Osaühing Salme SVK tegevuse lõpetamine".
- Anda välja määrus "Teeregistri põhimääruses sätestatud ülesande delegimine".
- Muuta rahanduskomisjoni koosseisu.
- Vabastada ametist valitsuse liige Kai-rit Lindmäe.

Vallavalitsuse 30. novembri istungil otsustati:

- Suunata vallavolikogu istungile määruse "Saaremaa valla 2019. aasta eelarve" eelnõu.

Vallavalitsuse 4. detsembri istungil otsustati:

- Eraldada erahuvikoolide ja spordiklubide toetuseks perioodil september – detsember kokku 34 900 eurot.
- Kehtestada Orissaare avatud noortekeskuse tasuliste teenuste hinnakiri.
- Kinnitada Saare maakonna keskraa-

matukogu struktuur ja teenistuskohdade koosseis.

- Suunata vallavolikogu istungile otsuste "Sihtasutuse Kuressaare Teater asutamisel osalemine", "Saaremaa valla ettevõtluskeskkonna ja innovatsiooni arengukava koostamise algatamine" ja "Loa andmine OÜ-le LMK kinnisasja omandamiseks" eelnõud ning määruse "Saare maakonna arengustrateegia 2019–2030 ning tervise- ja heaoluprofiili kinnitamine" eelnõu.
- Seada hooldus (eraisik).
- Kuulutada välja Kihelkonna rahvamaja juhataja konkurss.
- Kinnitada vallavalitsuse sotsiaalkomisjoni koosseis.
- Kinnitada riigihanke "Vallalehe Saaremaa Teataja väljaandmine 2019–2020" tulemused ja tunnustada edukaks OÜ Saaremaa Raadio pakumuse.
- Sõlmida koostööleping Raadio Kadi OÜ-ga (raadiosaade "Saaremaa tund").
- Kinnitada KOP-i 2018. a sügisvooru projektitoetuse saajad (14).
- Kuulutada välja meediaspetsialisti, arenduse ja kommunikatsioonispetsialisti ja sotsiaaltranspordi projektijuhi konkursid.
- Määrata avalikuks kasutamiseks era-teed (3).
- Koormata vallale kuuluv kinnistu isikliku kasutusõigusega Elektrilevi OÜ kasuks.
- Lõpetada Orissaare keskväljaku detailplaneeringu koostamine.
- Määrata vara võõrandamisega seotud maksumuse määramise eest vastutavad isikud (ehitus- ja planeeringuosakonna teenistujad).
- Anda nõusolek erinevate maakorralduslike toimingute tegemiseks.

Õigusaktidega saab tutvuda valla dokumendiregistris http://delta.andmevara.ee/saaremaa_vald/.

Kuressaare keskväljak – mis tehtud ja mis veel teha

AS Merko Infra alustas Kuressaare keskväljaku ehitustöödega tänavu aprillis turuplatsil oleva puudust turuhoone lammutamisega. Täna oleme ehitatud turuplatsil uue lihapoe koos laohoonega, vahetanud välja maa-alused kommunikatsioonid, paigaldanud uued betoon- ja graniitkatendid. 2019. aasta aprillis tarnime uued turuletid ja paigaldame graniitplaatidest maleruudustiku. Kiriku tänava poolisel küljel paigaldame rekonstrueeritud raudväravad ja samuti rekonstrueeritud müüritisele paneme paekivist katteplaadid. Kiriku tänava muna-kivikatendi ehitustööd lõpetame samuti tuleval kevadel.

Tallinna ja Lasteaia tänaval, samuti Kauba tänava mänguväljaku esisel lõigul ning Raekoja tänaval oleme ehitatud välja kogumahu kommunikatsioonid ja rajanud uue teekatendi aluskid, millele laome tuleval kevadel peale graniitplaadid. Graniitplaadid saavad paigaldatud hiljemalt 1. juuniks 2019. Betonplaadid on tänaseks paigaldatud kogu projekti järgses mahus Kauba, Tallinna ja Turu tänaval. Val-



REMONT EI SEGA: Pooleriolevatele uuendustöödele vaatamata sai keskväljak kuuse, millel esimesel adventil süüdati tuled.
MAANUS MASING

mis on ehitatud purskkaevu alus, mis ootab kevadel graniitplaadidega katmist.

Raekoja hoone taha rajatav avalike tualettide hoone on vä-

liskujult valmis. Tehakse välisfassaadi ja sisetöid. Ehitustööd on seal lõplikult planeeritud lõpetada tuleva aasta mais.

Lossi tänaval on rajatud kom-

munikatsioonid koos asfaltbetoonkattega Lossi tänavast kuni Kitzbergi tänavani. Graniitplaadid paigaldame 2019. aasta kevadel. Esimeses järgus on restorani poolne kõnniteeserv tähtajaga 1. juuni 2019.

Lossi tänava lõigul Kitzbergi tänavast kuni Pargi tänavani teostame teekatendi väljakaevamist ja kommunikatsioonide paigaldustööd koos uue katendi ehitamisega 2019. aasta märtsist kuni juulikuuni.

2019. aasta aprillist maikuuni tarnime välimööbli, kohvikute piirded ning muu väliinventari.

Täna oleme päevaks oleme objektilt ära viinud ehitusmaterjaleid ja teinud rajatud konstruktsioonid liiklejatele ohutumaks. Kõigil liiklejatel palun arvestada asjaoluga, et liigute lõpetamata ehitusobjektid ja võib tekkida oht takerduda meie rajatud tähise või konstruktsiooni otsa.

Kogu talveperioodil teeme raekoja platsil lume- ja libeduse-tõrjet.

Leo Rahu

AS Merko Infra projektijuht

Loe kevadisest tööde järjekorrast valla kodulehelt.

Avalikud pakendipunktid võivad linnast kaduda

Kuressaares ja Kudjape alevikus alustati 1. oktoobrist pakendijätmete kohtkogumise ja kaotati ära 14 avalikku pakendipunkti. Kuressaarde jäi alles kaheksa ETO pakendipunkti, Kudjapele üks. Pakendite kohtkogumisteenusega ehk koduukse juurest pakendite üleandmisega on tänaseks liitunud 1300 korterit ja umbes 160 eramaja. Arvutuslikult tähendab see, et kohtkogumisteenusega on kahe kuuga asendatud kümme pakendipunkti neljateistkümnest.

Konteinerid on üle täitunud

Tekkinud olukorraga ei ole rahul ainsana linnas avalikke pakendipunkte pidav ETO, kuna leiab, et temale on langenud võrreldes

teiste pakendiorganisatsioonidega suurem koormus, mida tõendab pakendikonteinerite ületäitumine. ETO on avaldanud soovi endise olukorra taastamiseks ehk et TVO ja EPR tootsid oma avalikud pakendipunktid linna tagasi. Kui seda ei olda nõus tegema, soovib ETO samuti oma avalikud pakendipunktid linnas likvideerida ja alustada pakendite kohtkogumisteenuse pakkumist.

Pakendite kohtkogumisteenusega ollakse rahul nii korter- kui ka eramajades. Selle eelis on eelkõige mugavus – pakendid antakse ära kodu juures analoogselt segaolmejäätmetega. Mida rohkem sel moel pakendeid ära antakse, seda väiksemad on majapidamise prügilulud. Linnas ja alevikus ei kujuta me ettegi, et peaksime oma segaolmejäätme-

te kotikesega minema kodust kaugemale avaliku konteineri juurde. Ka pakendikotikesega avaliku konteineri otsimine võiks olla mõõdanik.

Vallavalitsus peab kaaluma

Pakendijätmeid tekib mahult rohkemgi kui segaolmejäätmeid. Miks peaks nende üleandmine siis keerulisem olema? Kohtkogumise suudetakse koguda puhast pakendijäätmeid ja seda ringlusse võtta. Mugavus ja rahaline kokkuhoid meelitavad jäätmeid sorteerima ka neid, kes pole varem vaevunud seda tegema. Seega minnakse tõenäoliselt varem või hiljem niikuinii kohtkogumisele üle.

Kõigi avalike pakendikonteinerite kaotamine Kuressaares

oleks ilmselt linnaelanike jaoks liialt kiire üleminek uuele teenusele ja jätaks maapiirkonna elanikud ilma võimalusest oma pakendid linna tuua, mida seni on harjutud tegema, kuna oma kodu lähedal pakendikonteinerit pole. Asustustihedus linna ümbruses on suur, seetõttu on lähiajal kavvas kohtkogumisteenust võimaldada ka linnalähedaste alevike ja suuremate külade elanikele.

Uute teenuste ja võimaluste testimisel tuleb ikka ette ootamatuid olukordi. Nii tuleb vallavalitsusel valida, kas minna tagasi avalike pakendipunktide juurde, minna üle täielikule kohtkogumisele või leida mõni vahepealne võimalus, millega kõik osapooled nõustuksid.

Katrin Koppel,

jätmete peaspetsialist

Kinnistu jagamisest ja sihtotstarbe muutmisest

1. juulist 2018 jõustus maakatastriseaduse (MaaKatS) uus redaktsioon. MaaKatS-i paragrahviga 18 on täpsustatud kinnistule sihtotstarbe määramise aluseid ning paragrahvi sõnastus on viidud kooskõlla kehtivate ehitus- ja planeerimisalaste õigusnormidega. Seni kehtinud seaduse aluspõhimõtted ei ole muutunud.

MaaKatS-i ülesanne ei ole reguleerida ehitus- ja planeerimistevõimet. Kinnistu sihtotstarbe määratakse kas planeeringu, ehitus- või kasutusloa või maa tege-liku kasutuse alusel.

Eelnevalt kehtinud seaduse redaktsiooni kohaselt tuli maatulundusmaale uue elamu püstitamiseks moodustada eraldi seisv elamumaa sihtotstarbega katastriüksus. 1.07.2018 kehtima hakanud uue redaktsiooniga on sellest piirangust loobutud. Selle piirangu algne eesmärk oli väl-

tida maatulundusmaa hoonestamist detailplaneeringut koostamata. Kuna praegu kehtiva planeerimiseseaduse alusel on kohalikule omavalitsusele antud võimalus kaalutusõiguse alusel otsustada, kas rakendada detailplaneeringu koostamise nõuet või mitte, puudub vajadus sellise piirangu järele.

Kehtima on jäänud põhimõte, et ehitise kasutusotstarbe määrab ehitise aluse ja ehitist teenindava maa sihtotstarbe.

Seega, kui planeerimiseadusest tuleneb detailplaneeringu koostamise kohustus või peab omavalitsus detailplaneeringu koostamist vajalikuks, määratakse katastriüksuse sihtotstarbe kehtestatud detailplaneeringu alusel. Juhul kui detailplaneering puudub või puudub detailpla-

neeringu koostamise kohustus, tuleb kohalikul omavalitsusel teha sihtotstarbe määramiseks kaalutusotsus, arvestades nii maaüksuse tegelikku õiguspärast kasutust kui ka üldplaneeringu ettenähtut.

Kehtima on jäänud põhimõte, et ehitise kasutusotstarbe määrab ehitise aluse ja ehitist

teenindava maa sihtotstarbe. Kui ehitusseadustik ja planeerimiseadus koosmõjus võimaldavad ehitada ja ehitise kasutusotstarvet muuta ilma planeerimise- netlust läbi viimata, määratakse sihtotstarbe ehitusloa või ehitise kasutusloa alusel. Kui ehitise kasutusotstarbe muutmine on või-

malik ilma ehitustegevuseta, määratakse sihtotstarbe ehitise kasutusloa alusel.

Kinnistu jagamiseks ja sihtotstarbe muutmiseks tuleb kinnistu omanikul esitada vallavalitsusele avaldus. Maakorraldustoimingu ehk jagamise avaldusest peab selguma jagamise eesmärk – kas kinnistu kasutusotstarve jääb samaks või soovitakse seda muuta.

Sihtotstarbe muutmise avaldusest peab selguma sihtotstarbe muutmise põhjendus – kas muutmise aluseks on ehitus- või kasutusloa, kehtestatud detailplaneering, maa tegelik kasutus või mingi muu põhjus. Selle põhjal selgitab omavalitsus välja õigusaktidest tulenevad piirangud ja otsustab, kas anda nõusolek või mitte.

Pille Pukk

maakorraldusspetsialist

SAAREMAA KANDID

Milline peab olema jõulu-aeg?

Kristin Zenkevics

Kahtla lasteaed-põhikooli 5. klassi õpilane



Tänapäeval ei tõi jõule nagu vanasti. Paljud ei teagi, et jõulud on andmisaeg, mõned isegi arvavad, et jõulud on selleks, et kinke saada. Enam ei tähistata jõule koos perega, vaid eraldi või koos sõpradega. Me võiksime hakata jõule tähistama jõulude õige eesmärgi kohaselt.

Minu arust peaks jõulu-aeg olema rahulik ja vaikne. Jõulud võiks olla aeg, mil terve pere veedab koos aega. Pühade ajal võiks olla lühemad tööpäevad, et inimesed saaksid oma perega koos aega veeta. Jõulu-aeg peaks olema ilus. Jõulu-aeg ei tohiks mitte keegi üksinda olla. Pühade ajal peaks olema tunne, et keegi hoolib sinust ja hoiab sind. Jõulude ajal võiks olla nagu imedemaal.

Pühadel ei tohi kingitused tähtsamad olla kui inimesed, kes sind ümbritsevad. Jõulude ajal võiks saada uusi sõpru, kes sinust hoolivad. Minu arust võiks pühadel olla valged, aga kahjuks ei saa me seda kontrollida. Ja pühadel peaks kindlasti vanu kombeid järgima.

Jõulu-aeg peaks kõik inimesed õnnelikud olema. Ma soovin, et kõigi pühad oleksid täis rõõmu.

Katriin Rannaäär

Tornimäe põhikooli 5. klassi õpilane



Tahaksin, et selle aasta jõulud tuleksid kindlasti valged ning lund oleks nii palju, et saaks ka kelgutada ja suusatada. Jõulu-aeg peaks olema soovide täitumise aeg. Ema ja isa arvates olen juba suur tüdruk, aga jõulusoki panin ikka akna peale ja oma soovi jõuluvanale olen ka ära saatnud.

Minu vend Kristjan õpib Tartus ja öde Kristina Kuressaares ning iga päev me ei saa koos olla, aga jõuludeks tulevad nad alati koju. Mulle meeldib, kui kogu pere on koos ja kõigil on üksteise jaoks aega. Jõulu-aeg on ootavad meid kõiki toas kuuse all üllatused. Oma kingituse kättesaamiseks tuleb ka midagi teha ja eriti lõbus on kuulata ema või isa luuletust lugemas.

Minu meelest peaks jõulude ajal kindlasti ka kirikus käima. Tavaliselt läheme oma perega Põide kirikusse ja pärast viime surnuaeda küünlad, et soovida ka neile häid jõule, keda meiega enam ei ole.

Jõulu-aeg peaks olema kõigile rahulik, siis ei tohi kellegagi riielda, vaid tuleb üksteisele head soovida.

Karoliine Vaher

Kihelkonna kooli 5. klassi õpilane



Jõulu-aeg ei tohiks keegi olla kurb ega üksik. Kõik võiks saada sõbraks ja muud seljataha jätta. Kõik inimesed, isegi kodutud peavad saama kingi. Ja kõik koduloomad samuti. Eriti meeldib kinke saada muidugi lastele.

Jõulu-aeg peaks kõigil olema oma pere, soe kodu ja hea meeleolu. Kõikjal võiks olla rahulik, ei mingeid avariisid ega kiusamist. Jõulud on andmise ja saamise aeg. Mina ootan seda väga.

TEATED

12. detsembril kell 16.30 kuni 18 tutvustavad Saaremaa ja Muhu väiketootjad Kuressaare kultuurikeskuses uusi ja põnevaid kohalikke toidutooteid (võimalik osta). Eesmärk on edendada kohaliku toodangu kasutamist Saaremaa ja Muhu restoranides, kohvikutes ja teistes toitlustusasutustes ning edendada koostööd kohalike tootjate ja toidupakkujate vahel.

Kihelkonna rahvamajas 12. detsembril kell 18 lastefilm "Talvelugu" (pilet 3/4 €); 16. detsembril kell 12 heategevuslik adventikohvik, millele kogutakse raha kooli- ja lasteaiast lastele kelgu- ja suusamäe ehitamiseks.

Salme kultuurimajas 16. detsembril kell 10–15 jõululaat; kell 16 "Lumelaulude kontsert": esinevad Kahtla Kellad, Tornimäe Kena, solistid Salmelt ja mujalt ka. Tasuta.

Lääne-Saare kogukonnakogu ja külavanemate ühine kokkusaamine 17. detsembril kell 17 Nasva klubis. Info ja reg Kaja Juulik, kajajuulik@gmail.com, tel 56 627 840.

Kärla ja Lümanda kandi jõulupidu eakatele Kärla rahvamajas 17. detsembril kell 12. Osalustasu 10 eurot. Reg, osalustasu ja transpordisoov edastada 10. detsembriks: Signe Lõhmus, tel 52 96 067, Kersti Etverk 45 42 212, Kärla raamatukogu 45 42 092, Liia Aavik 56 926 611, Ulvi Põld 52 92 166, Aili Salong 58 860 830.

Salme piirkonna pensionäride jõulupidu 18. detsembril kell 11 Salme rahvamajas. Eelreg (Maire, tel 45 71 650, Maie 45 71 634 ja Kaia 45 25 162), osamaks 5 eurot.

Kaarma kandi eakate jõulupidu 18. detsembril kell 12 Aste klubis. Registreerimine, osalustasu (10 €) ja transpordisoov edastada 11. detsembriks: Signe Lõhmus, tel 52 96 067 või oma piirkonna klubisse (Aste, Nasva, Eikla). Bussigraafik ilmub Meie Maas ja Saarte Hääl 15. detsembril.

Salme kultuurimajas 22. detsembril kell 20 Salme jõulupidu, tantsuks mängib Jäävaba, erinevad esinejad jne. Eelreg tel 51 12 757. Osalustasu 10 €, alates 17. detsembrist 15 €.

Muudatused sõiduplaanides

Reisijate vajadusi arvestades muutuvad 10. detsembrist ühe linnaliini ja osa maakonnaliinide bussigraafikud. Sõitma hakkab ka üks täiesti uus liin.

Linnaliini nr 2 talvegraafikusse lisati 19. novembrist Lahekülalt läbisõit. Liin leidis esimestest päevadest aktiivset kasutust, ent ilmnes, et Slupi peatusse sõitjad ei jõua enam õigeaegselt tööle. Seetõttu hakkab liin 10. detsembrist kesklinnast väljuma 10 minutit varem (kell 7.05).

Samuti jäeti keskväljakult

kell 19.15 väljuma liini graafikust 19. novembril välja lennujaamast edasi Mereväravani sõit. Buss sõitis vaid lennujaama vastu õhtusele lennule ja tagasi kesklinna. See muudatus jättis aga Kullimäe peatuse õhtused reisijad sõiduvõimaluseta, mistõttu Mereväravani sõit taastati. Keskväljakult hakkab buss seetõttu lennujaama suunal väljuma 10 minutit varem (kl 19.05).

Reinu ratsatalu treeningute käivate laste soovil lisandub 10. detsembrist täiesti uus liin

nr 2316 Kuressaare-Kärla-Pidula-Veere-Kõruse-Kihelkonna. Kuressaarest väljub buss kell 15, Kõrusele jõuab kl 16 ja Kihelkonnale 16.10.

Kõruselt tagasisõidu võimaldamiseks muudetakse maakonnaliini nr 2317 graafikut – buss sõidab nüüd ka tagasi Kuressaarde. Kõruselt väljub buss kl 18.52, Kuressaarde jõuab 19.45. Kuna uus liin sõidab läbi Pidulast, kaotatakse liinilt 2311 teispäevane Pidulast läbisõit.

Sõiduplaane liinil 2108 ja 2109 muudeti nii, et edasi-tagasi

sõidul tekiks piisav ajaline vahe. Liin nr 2108 hakkab Kuressaarest väljuma 10 minutit varem (kl 13.25) ja liin nr 2109-1 Lümandast samuti 10 minutit varem (kl 14.55), buss jõuab Kuressaarde kl 16. Suvine erisus liinil 2109-2 teispäevadel ja neljapäevadel jääb endiseks.

Metsküla elanike soovil sõidab aga maakonnaliin nr 3213 Metskülast läbi ka nädalavahe-

tuustel. Muutunud graafikutest loe: www.saaremaavald.ee/transport.

JÕULUKUU PÄEVAKESKUSES

- Neljapäeval, 6. detsembril kl 13 tervislike toodete esitus (koduhooldus, ihu- ja naha-hooldus, toit ja tervis).
 - Reedel, 7. detsembril kl 12 kaasaegsed hamba-proteesimise lahendused.
 - Reedel, 7. detsembril kl 13.30 laulame Mariniga tuntud laule.
 - Kolmapäeval, 12. detsembril kl 13 laulumäng "Talve- ja jõululaulud". Korraldab Elja Parbus.
 - Neljapäeval, 13. detsembril kl 13 eakate jõuluüritus. Esinevad Taritu memme-taadi lauluklubi, rahvatantsuansambel Marleen, Tiia Tasane kandle, tantsumuusikat teeb Ivo Miil.
 - Reedel, 14. detsembril kl 13 filmipärastlõuna.
 - Kolmapäeval, 19. detsembril kl 13 laulame Mariniga tuntud jõululaule.
 - Neljapäeval, 27. detsembril kl 13 juhataja ümarlaud. Küsimustele vastab Kuressaare Hoolekande juhataja Ene Vahter.
- Jõulukuul esitleb oma foto- ja maalikunsti töid **Anne Tiitson.**

Hea inimene!

Oled oodatud ostma meie kauneid käsitoide, hoidiseid, juurvilju, puuvilju, korve jm.

Saaremaa valla puuetega inimeste toodete

Heategevuslikul laadal „Oma asi“

Kuressaare kultuurikeskuses 11. detsembril kell 10.00-15.00

KOHTUMISENI LAADAL!

REEDE, 07.12.2018

KIHELKONNA IX TALVELAULUPIDU

18.45 RONGKÄIK

19.00 AVAMINE LAULULAVAL

19.30 VÄIKE KONTSERT KIRIKUS

20.00 KUUSETULEDE SÜÜTAMINE

20.30 KONTSERT RAHVAMAJAS

22.00 PIDU ANSAMBLIGA KOLM SOOVI

Üles astuvad koorid Saaremaalt ja ka kaugemalt

ÜLLATUSESINEIA

SISSEPÄAS KÕIGILE PRII

KÕIGE KAVALAM KINGITUS ON PALJU KINGITUSI ÜHEL KAARDIL - mugavalt e-poest!

Puhkus VIIMSI SPA, MERESUU SPA või GRAND ROSE SPA hotellis
Iluhooldused ja massaažid, terviseuuringud ja ravipaketid
Maitseaudingud BLACK ROSE PUBIS / Filmielamused VIIMSI KINOS
Aeg perega ATLANTIS H2O AQUAPARGIS / Lõõgastus SPA 18+ saunakeskuses

www.spatallinn.ee

www.grandrose.ee

www.meresuu.ee

ROOSTEKAITSE KESKUS

SINU AUTO KINDEL KORROSIONI KAITSE!

KROWN

protsessi käigus töödeldakse:



SAVI TN. 36 PÄRNU
TELEFON: 4440018
INFO@ROOSTEKAITSEKESKUS.EE
WWW.ROOSTEKAITSEKESKUS.EE

coop
Saaremaa

PÄKAPIKU PAKKUMINE
REHEMÄE KAUBANDUSKESKUSES
6.–8. DETSEMBRINI

KOGU KAUP
-20%



REHEMÄE KESKUS PIKK 61, 93815 KURESSAARE