

Kaevaja meespea. Noppeid kuidas kaevetööd probleemivabamalt läbi viia:

Kaaveloa taotlemine:

- Koostatud vajalikud joonised või projektid. Vähemalt üldine joonis peab taotlusega kaasas olema.
- Kooskõlastatud on kaitsevööndi alas liinide ja kommunikatsioonivaldajatega koostöö.
- On võetud nõusolek kaevetöö alas eramaa omanikult kaevetöö lubamiseks tema maale.
- Kui taastaja (asfalteerija) ja kaevaja on erinevad isikud siis taastamise tähtajad tuleb omavahel kokku leppida. Kaevetöö planeerida kokkulepitud taastamisajast mõistlikule kaugusele.
- Kokku on lepitud teostusjooniste tegemine mõõdistuse teostajaga. Mõõdistaja peab olema registreeritud majandustegevuse registris vastaval tegevusalal ning järgima kehtivaid nõudeid.
- Kooskõlastada kaevetöö muinsuskaitseinspektoriga muinsuskaitsealal.
- Kaevetöö teostamiseks peab olema välja arvestatud reaalne ajavahemik. Kaevetöö lõpeb siis kui taastatud kaevukoht on üle antud selle maa-ala omanikule. Kaevaja poolt üle kahe lõpetamata kaevetöö puhul uut kaaveluba ei väljastata.
- Avalikes kohtades ning liiklusega piirkondades kus liiklevad auto, kergliikleja, jalakäija on ette valmistatud liikluse ajutine ümberkorraldus ning taodeldakse tänava ajutise sulgemise luba.
- Vajadusel on ette valmistatud või koostatud 3 poolne akt teeseisundi kohta tellija, kaevaja ja kaaveloa väljastaja vahel.
- Teedel ja tänavatel on valitud teede ehituse kvalifikatsiooniga isik töö omanikujärelevalveks.
- Kui kaevetöö tehakse alla 3 aasta vanuses asfaltbetoonkatendis siis tuleb eelnevalt saada linnavalitsuse kirjalik nõusolek.
- Kaevetöö peab olema kooskõlas teehoiukavaga.
- Välja on arvestatud hüvitisraha arvestamiseks vajalikud väärtused, alates aastast 2009.

Kaaveloa taotluse vastuvõtmise hetkest otsustab loakomisjon loa väljastamise kuni 10 tööpäeva. Loakomisjon võib soovida täiendavaid dokumente ja kooskõlastusi.

Kaevetöö teostamine, taastamine ja lõpetamine

- Enne kaevetööle asumist kokku lepitud taastamistöode tähtajad üle kooskõlastada.
- Kutsuda kaevetööle seda soovinud kommunikatsioonivaldajad ja teised ametiisikud.
- Kaevetöö juurde lisada infotahvel.
- Piirata võõrastele juurdepääs töötsooni.
- Teisaldada väljakaevatud pinnas ja materjal selleks ettenähtud kohta.
- Alustada ning jooksvalt täita kaevetööde lõpetamise lehte.
- Kutsuda mõõdistajad teostusjoonise teostamiseks.
- Kaevetöö kohal taastamisel konsulteerida järelevalvet teostavate isikutega taastamise tehnoloogia ja meetodikate osas.
- Kui liiklusega tänaval kaevetöö kohal taastamine asfaltbetooniga venib e. taastamise aeg ei ole teada, on muutunud või töödesse tekib pikaajaline paus (n. pikem kui nädal) tuleb kaevetöö kohal täita tänavakividega.
- Enne katendi taastamistöode algust kaevaja kutsub kohale omanikujärelevalve ning omanikujärelevalvet teostava isiku, kes teevad taastamistöode ülevaatusel läbimise vastava märke kaaveloa lõpetamise lehele. Märke puudumisel ei tohi alustada katendi taastamistöodega.
- Kaevetöö kohal taastatakse vähemalt tööde eelsesel kvaliteedil, heakorral jne. seisundisse. Tee kaevetöö kohal taastamise määrab kaevetöö kohal eelnevalt koostatud kolmepoolne teeseisundi akt. Selle puudumisel või kõnealuse koha käsitlemata jätmisel on tee omanikul võimalus nõuda tee seisundi taastamist kui väga hea või hea.
- Kaevetöö kohal korrashoiu ja tee seisundi nõuetele vastavuse eest vastutab kaevaja kuni taastatud kaevetöö kohal ülevaatuseni omanikule.
- Kaevetöö kohal taastamise käigus asfaltkatendi vuugid pinnatakse.
- Kaevetöö on lõppenud siis kui kaevetöö lõpetamise leht on korrektselt lõpuni täidetud. Garantii-aeg algab maa-ala ülevaatusel ja vastuvõtmise allkirjastamise hetkest kaevetöö tellija ja maa-ala omaniku vahel.
- Kaevetöö kohal ja kaevetöö tellijale kui paigaldatud rajatise omanikule kehtib taastatud kaevetöö kohal garantii-aeg kaks aastat.