



TEENINDAV
TRANSPORT+
PRÜGIMAJANDUS

TINGMÄRGID

- planeeringuala piir
- olemasolev kinnistupiir
- planeeritud kinnistupiir
- ol.olev tee kaitsevöönd 50 m
- planeeritud hoonestusala
- planeeritud kohustuslik ehitusjoon
- ol.olev asfalteeritud tee/plats
- planeeritud sillutatud tee/plats
- planeeritud murukiviga sillutatud tee/plats
- planeeritud mürasummutusaed h= min 2m
- planeeritud pingid
- planeeritud prügikast
- planeeritud mastvalgusti h=6m
- planeeritud keskmise kõrgusega pöösad
- planeeritud kõrged pöösad või madalad puud
- olemasolev säilitatav puu
- likvideeritav objekt
- planeeritud ülekaigurada
- planeeritud vertikaalplaneerimine
- kaubaauto pöörderaadiused
- planeeritud prügikonteiner
- planeeritud tugimüür pinnase toestamiseks
- planeeritud juurdepääs kinnistule
- planeeritud rattahoidla

MÄRKUSED:

- 1) Jalakäijate ohutuse tagamiseks tuleb jalg- ja rattatee eraldada sõiduteest vaheabiga, mille minimaalne laius on erandina 3 m, rahuldavana 5 m ja heana 7 m.
- 2) Vastavalt majandus- ja taristuministri 05.08.2015 määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisa „Maanteede projekteerimisnormid“ (edaspidi Normid) punktile 5.2.7, tabelile 2.14 ja tabelile 2.17 on ristumiskohtade nähtavuskolmnurki, riigiteele vajalikku külgnähtavust ning vaba ruumi nõuet käsitletud lähtetasemel rahuldav. Kogu planeeringualaga külgneva maantee ulatuses tuleb tagada külgnähtavus sõltuvalt projektkiirusest 50 km/h lähtetasemel 10 m. Sõiduteega külgneva vaba ruumi vähim laius on riigiteega lähtetasemel 4,0 m. Vähimad peateele avanevad nähtavuskaugused parklast väljasõidul on projektkiiruse 50 km/h juures - ristumisnähtavus kahe raja ületamiseks ja vasakpööraja nähtavus vasakule 110 m ja vasakpööraja nähtavus paremale ja parempööraja nähtavus vasakule 120 m. Vähimad kõrvalteele avanevad nähtavuskaugused parklast väljasõidul liikluskorraldusvahendiga „Anna teed“ on 7 m.
- 3) Jalakäijate ohutuse tagamiseks tuleb jalg- ja rattatee eraldada sõiduteest vaheabiga, mille minimaalne laius on erandina 3 m, rahuldavana 5 m ja heana 7 m. Käesoleva planeeringuga on antud põhimõtteline lahendus 77 Kuressaare-Sääre tee kinnistul, mis täpsustub vastava projektiga.

Märkus: KOORDINAADID LIEST 97 SÜSTEEMIS
KÕRGUSED BALTI SÜSTEEMIS

JÜRI KOPPELI MAAMÕÖDUTÖÖD		TÖÖ NR. G.02.3-2017		2017	
juri.koppel@neti.ee		5296642		OBJEKT: Sõrve mnt 10 ja Sõrve mnt 12 72101:002:0190 72101:002:0509	
Litsentsid: 499 Ma-K; 637 MA EEG000130		Saare maakond Salme vald Salme alevik		LEHT	LEHTI
AMET	NIMI	ALLKIRI	KP.	1	1
PR.LUHT	J.Koppel			MÕÖT 1:500	
TEGLA				JOONIS: Geodeetiline alusplaan	
VÄLITÖÖD 22.03.2017					

objekt	Sõrve mnt 10 ja 12 kinnistute detailplaneering		joonis	PÕHIPLAAN	joonise nr	2
obj. aadress	Saare maakond, Salme vald, Salme alevik Sõrve mnt 10 (72101:002:0190) ja Sõrve mnt 12 (72101:002:0509) kinnistud				mõõtkava	1:500
telija	Saaremaa Tarbijate Ühistu		autor, maastikuarhitekt	Liis Koppel	töö nr	1714
projekteerija	Koppel Koppel Arhitektid OÜ		autor, arhitekt	Mihkel Koppel	proj. osa	DP-1
Pae 3, Kuressaare	Reg nr 12303906	liiskoppel@neti.ee			staadium	detailplaneering
MTR reg nr EEP002442		tel +372 5393 4494			kuupäev	05.11.2017