



- TINGMÄRGID**
OLEMASOLEV
- KINNISTU PIIR
 - UUETOA (HÄVINENUD) NING OIDIKA KADAKATE PIIRANGUVÖÖND
 - VÄINAMERE HOIUALA
 - 0,4KV ÕHULIIN
 - LIKVIDEERITUD OBJEKT
 - SÕIDUTE (MÕODISTATUD SEPT.2018)

- PLANEERITAV**
- PLANEERITAVA ALA PIIR
 - PLANEERITAVATE KRUNTIDE PIIRID
 - HOONESTUSALA
 - SÕIDUTE
 - PÄAS KALLASRAJALE
 - SERVITUUDI MÄÄRAMISE VAJADUSEGA ALA
 - MAATULUNDUSMAA SIHTOTSTARVE
 - ELAMUMAA SIHTOTSTARVE
 - BIOPUHASTI IMBVÄLJAKUGA, KUJA 50 m
 - SOOVITUSLIK PUURKAEVU ASUKOHT
 - HOOLDUSALAGA (10m)
 - TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖND
 - 0,4 KV MAAKAABELLIIN
 - LIITUMISKILP

- PLANEERITAVA KRUNDI EHITUSÕIGUS:**
- | | |
|---|---|
| 1 | 2 |
| 3 | 6 |
| 4 | 5 |
| 7 | |
- 1 - POSITSIONI NUMBER
 - 2 - PLANEERITUD MAA SIHTOTSTARVE PROTSENTIDES (katasitruksuse liikide järgi)
 - 3 - HOONE LUBATUD MAKSIMAALNE KÕRGUS MAAPINNAST (elamu /abihoone)
 - 4 - LUBATUD MAKSIMAALNE KORRUSELISUS (elamu /abihoone)
 - 5 - LUBATUD MAKSIMAALNE EHITISEALUNE PIND
 - 6 - HOONETE ARV KRUNDIL (elamu /abihoone)
 - 7 - PLANEERITUD KRUNDI PIND

| KRUNTIDE EHITUSÕIGUS | | | | | | | | | | |
|----------------------|---------------------------------------|------------------------------|----------------------|--|--|--|---|------------------------|-------------|--|
| pos nr. | krundi aadress või aadressi ettepanek | krundi planeeritud suurus m² | ehitisealune pind m² | max.korruselisus (põhihoone /abihoone) | hoone kõrgus maapinnast (põhihoone /abihoone, m) | Hooneite arv krundil (põhihoone /abihoone) | maa sihtotstarve ja osakaalu % (katasitruksuse liikide kaupa) | minimaalne tulepäästus | kitsendused | |
| 1 | - | 19305 | 250 | 2 / 1 | 8 / 6 | 1 / 2 | 100% E | TP3 | 1*, 3* | |
| 2 | - | 18434 | 250 | 2 / 1 | 8 / 6 | 1 / 2 | 100% E | TP3 | 1*, 4*, 5* | |
| 3 | - | 16279 | 0 | - | - | - | 100% M | TP3 | 1*, 7* | |
| KOKKU: | | 54018 | | | | | | | | |

- KITSENDUSED:**
- 1* Läänemere ranna ehituskeelu- ja piiranguvöönd 200m (ühe meetri samakõrgusjoonest)
 - 2* Kallasrada
 - 3* Veekaitsevöönd
 - 4* planeeritava 0,4 kv maakaabelliini kaitsevöönd mõlemale poole liini telge 1m
 - 5* 0,4 kv õhuliini kaitsevöönd mõlemale poole liini telge 2m
 - 6* Juurdepääsutee servituut
 - 7* Uuetoa (hävinenud) ning Oidika kadakate piiranguvöönd

- Märkused:**
- 1) Geodeetiline alusplaan on koostatud DP Projektbüroo OÜ poolt 13.12. 2017 a. Töö nr 102-17-G. juurdepääsutee moodistus 08.09.2018.
 - 2) Koordinaadid L-Est '97 süsteemis ja kõrgused Balti süsteemis
 - 3) Alusplaan koostamisel on kasutatud Maa-ameti aerolaserskaneerimise (LiDAR) andmeid.
 - 4) Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu lisana joonise juurde.
 - 5) Joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektiga.
 - 6) Ehitusprojekti planeeringule vastavust kaalutleb Saaremaa Vallavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuvid ning planeeringu üldise lahenduse.
 - 7) Tehnovõrkude lahendus täpsustub edaspidise projekteerimise käigus.
 - 8) Vallavalitsus võib planeeringujärgset ruumilahendust ja projekteerimis põhimõtteid täpsustada projekteerimistingimustega.

| PLANEERINGUALA ANDMED | | | | |
|------------------------|------------------|--------------------|---------|---------|
| Katasitruksuse nimetus | Katasitruktunnus | Omanik | Allkiri | Kuupäev |
| Rannakalda | 55001:001:0576 | Evert Kreek | | |
| | | Egert-Gerret Kreek | | |

| | | |
|---|---|---|
| <p>DP Projektbüroo OÜ Reg.kood 11217547 EEP000710, 26.04.2006 Rohu 5, Kuressaare Tel/fax 4545491</p> | <p>Saaremaa Vallavalitsus</p> | |
| | <p>Töö nimetus ja aadress</p> <p>Rannakalda detailplaneering Hindu külas Hindu küla, Saaremaa vald, Saaremaa</p> | |
| <p>Koostajad: Alar Oll Janika Jürgenson</p> | <p>Joonise nimetus</p> <p>PÕHIJONIS TEHNOVÕRKUDEGA</p> | |
| <p>Kuupäev: 03.12.2018</p> | <p>Mõõt</p> <p>1:1000</p> | <p>Töö nr</p> <p>02-18-DP</p> <p>Stadium</p> <p>DP</p> <p>Joonis</p> <p>3</p> <p>Jooniseid</p> <p>3</p> |