

Saaremaa omavalitsuste ühinemise maakorralduse ja geoinformaatika komisjon

Koosoleku protokoll

Algus kell 10.00, lõpp 12.00

Juhatas: Indrek Teppan

Protokollis: Indrek Teppan

Osa võtsid: Indrek Teppan, Andres Abna, Inge Aru, Ruth Kalamees, Tiia Kluge, Diana Lõhmus, Maret Pahapill, Margus Pikkor, Leili Poobus, Pille Pukk, Maarika Saks, Argo Riik, Enno Reis, Hannes Rohulaid, Eda Keskküla, Jaanus Mägi, Rita Mägi.

Päevakord:

1. Arhiivide täpse sisu auditi kokkuvõte
2. Maaregistri tarkvara
3. Maamaks ja maamaksu puudutavad küsimused
4. Maakorralduse ja geoinformaatika struktuuri ettepanek.

1. Arhiivide täpse sisu auditi kokkuvõte

Komisjoni esimees andis ülevaate arhiivide täpse sisu andmekorjest. Andmekorje tulemustest selgus, et arhiivide pidamine toimub täna väga erinevalt ning andmete üldine võrdlemine ei anna erilist tulemust. Samuti pole täpse kohapealse auditita võimalik hinnata arhiivipinna vajadust tulevase valla kontoriruumides ega tulevase valla üldarhiivis.

OTSUSTATI: Toetatakse dokumendihalduskomisjoni algatust palgata arhiivide kokkupanemiseks väline partner.

2. Maaregistri tarkvara

Tänased maaregistrid (infosüsteemid) on valdadel väga erinevad ning reeglina vananenud tarkvaral baseeruvad. Samas maamaksu arvutamiseks on loodud riiklik infosüsteem MAKIS. Komisjon arutles, mis saab vanadest registritest ja milline peaks olema tulevane maaregister. Komisjonis leiti, et uut spetsiaalset maaregistri tarkvara pole vaja, piisab vaid põhjalikust üldisest maa- ja geoinfo süsteemist. Maamaks arvutatakse infosüsteemis MAKIS. Lääne-Saare valla ühinemise eeskujul pole mõttekas vanu maaregistreid üritada kokku panna vaid vanad maaregistrid virtualiseeritakse ja säilitatakse digiarhiivis.

3. Maamaks ja maamaksu puudutavad küsimused

Komisjonis arutleti, millised on uue valla maamaksu arvestamise alused. Kuna tegemist on poliitilise otsusega, mille peab uus volikogu langetama, siis lepitati kokku, et tänane soovitus on maamaksu arvestamisel lähtuda printsiibist muuta nii palju kui vajalik ja nii vähe kui võimalik.

4. Maakorralduse ja geoinformaatika struktuuri ettepanek.

Komisjon otsustas esitada struktuurikomisjonile omapoolse ettepaneku uue valla maakorralduse ja geoinformaatika struktuuri osas. Leiti, et peaks olema 5 maakorraldaja

ametikohta, kes võivad paikneda erinevates vallamajades või teeninduskeskustes. Ametikohad on veidi erinevate ametijuhenditega ja nähakse ette teatavat spetsialiseerumist. Ametikohti nähakse ehitus- ja planeeringuosakonna struktuuris, toimimas loomulikus teemakohases infokeskkonnas. Osakonna tugistruktuuris soovitakse näha referenti, registripidajat, arhivaari ja juristi.

Geoinformaatika struktuuris peaks olema geoinfoteenistuse peaspetsialist ja kolm geoinfospetsialisti. Ka geoinformaatika ametnikke nähakse ehitus- ja planeeringuosakonna struktuuris.

Täpsemad ametikirjeldused esitatakse struktuurikomisjonile.

Komisjoni järgmine koosolek toimub vajadusel. Komisjoni esimees annab vajadustest liikmetele teada.

Indrek Teppan
Töögrupi juht