



SÕRVE MNT 2 EHTUSÕIGUS JA PIIRANGUD

KATASTRITUNNUS 72101:002:0170
 KRUNDI PINDALA 2361 m²
 KRUNDI PLANEERITUD KASUTAMISE SIHTOTSTARVE Ärimaa 100%
 LUBATUD HOONETE ARV 2tk.
 SUURIM LUBATUD EHTISEALUNE PIND 1180,5m² (50% krundi pindalast)
 HOONE KÕRGUS MAAPINNAST 7,0m
 HOONE ABSOLUUTKÕRGUS 12,0m
 TULEPÜSIVUSKLASS TP-2
 KRUNDI TÄISEHITUS %50 %
 PARKIMISKOHTI KRUNDIL 23 SÕIDUAUTOT + 10 JALGRATAST

- TINGMÄRGID**
- planeeringuala
 - teekaitsevöönd 10m äärmise sõidurea servast
 - tehnovõrgu servituut
 - hoonestusala
 - plan. ärihoone (kuju tinglik)
 - plan. asfaltkate
 - plan. haljasalad
 - plan. betoonkivikattega kõnniteed
 - Piirdeaed. Lahendus antakse ehitusprojektiga koostöös Kooli tee 2 korteriühistuga
 - lammutatavad ehitised
 - Ligi nimetus: ol. olev, säilitatav kõrghaljastus
 - likvideeritav kõrghaljastus
 - plan. madalhaljastus (põõsad, roosid)
 - linnamööbel
 - prügimahutid krundil

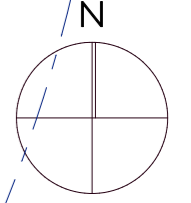
Riigitee nr 77 Kuressaare-Sääre km 11.226-21.150 Mändjala-Läätsa lõigu rekonstrueerimise põhiprojekt AS Landverk töö nr T1914

- proj. asfaltkate
- proj. kivitand
- proj. haljasala

- TEHNOVÕRGUD**
- ol. olev kõrgepingekaabel
 - ol. olev madalpingekaabel
 - ol. olev sidekaabel
 - ol. olev kanalisatsioonitrass
 - ol. olev survekanalisatsioonitrass
 - ol. olev veetrass
 - ol. olev soojatrass
 - varem proj. soojatrass (Termopilt OÜ töö nr 626)

- K1H plan. kanalisatsioonitrass
- V1H plan. veetrass
- S1H plan. sidekaabel
- M1H plan. madalpingekaabel

KOORDINAADID L/EST 97 SÜSTEEMIS.
 KÕRGUSED EH2000 SÜSTEEMIS



objekt	Sõrve mnt 2 DP Sõrve mnt 2, Salme alevik, Saaremaa vald		plaaninimetus	DP-4-02
tehtaja	Saaremaa Tarbijate Ühistu		plaaninimetus	Põhijoonis
projekteerija	Asum Arhitektid OÜ MTR reg nr EEP00397 info@asumarhitektid.ee, Suur-Sadama 7 Kuressaare		plaaninimetus	1:500
			planeeringu koostamise korraldaja	Saaremaa Vallavalitsus
			arhitekt	Hannes Koppel Volitatud arhitekt tase 7
			plaan nr	DP20SM2
			plaanID	DP-20-002
			staadium	
			kuupäev	03.08.2020